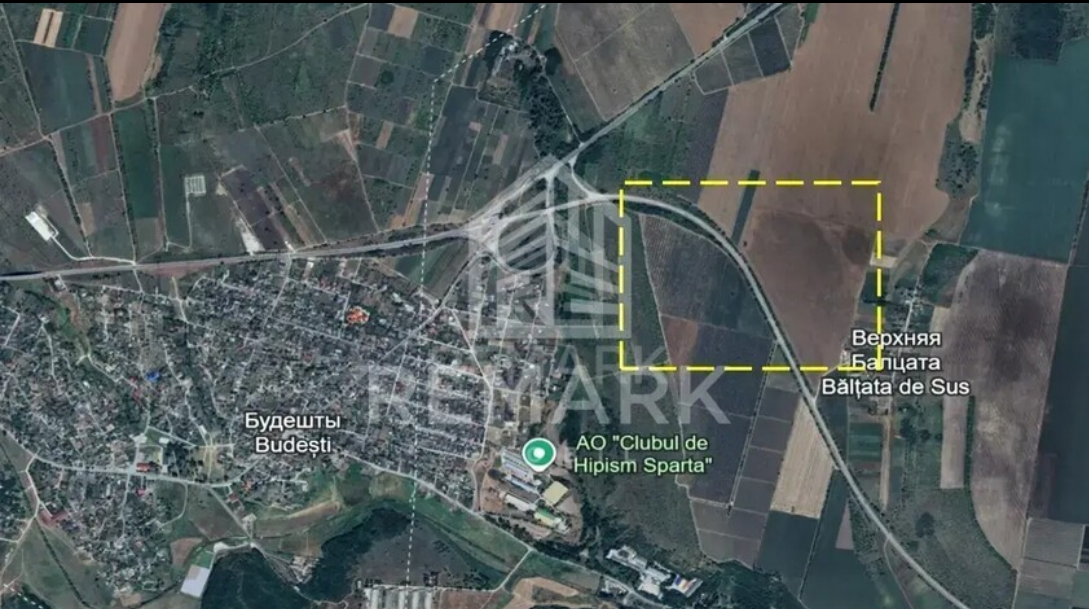


**Budești , Suburb - Budești - 48,000 €**

**079870888**



Broker: Ion O  
Property Type: For agriculture  
Surface (Hundreth): 36  
REMARK - cod: I113745

Spre vânzare teren extravilan cu ieșire la traseu.  
Spre vânzare un teren extravilan cu deschidere directă la traseu.  
Ideal pentru dezvoltarea unei afaceri de succes.

Datorită vizibilității maxime și accesului facil, terenul reprezintă o soluție perfectă pentru proiecte logistice sau industriale.

- Suprafață totală de 37 ari;
- Amplasat strategic la prima linie, la același nivel cu traseul (fără diferențe de relief );
- Deschidere maximă către traseu, ce permite maximizarea spațiului construit;
- Topografie favorabilă-unghi minim de înclinare, ce facilitează lucrările de terasament și construcție;
- Comunicații în proximitate imediată.

Terenul este ideal pentru:

- Showroom-uri sau spații comerciale;
- Complexuri de depozitare și logistică;
- Unități de producție sau procesare;
- Baze de transport.

Preț: 48.000 €