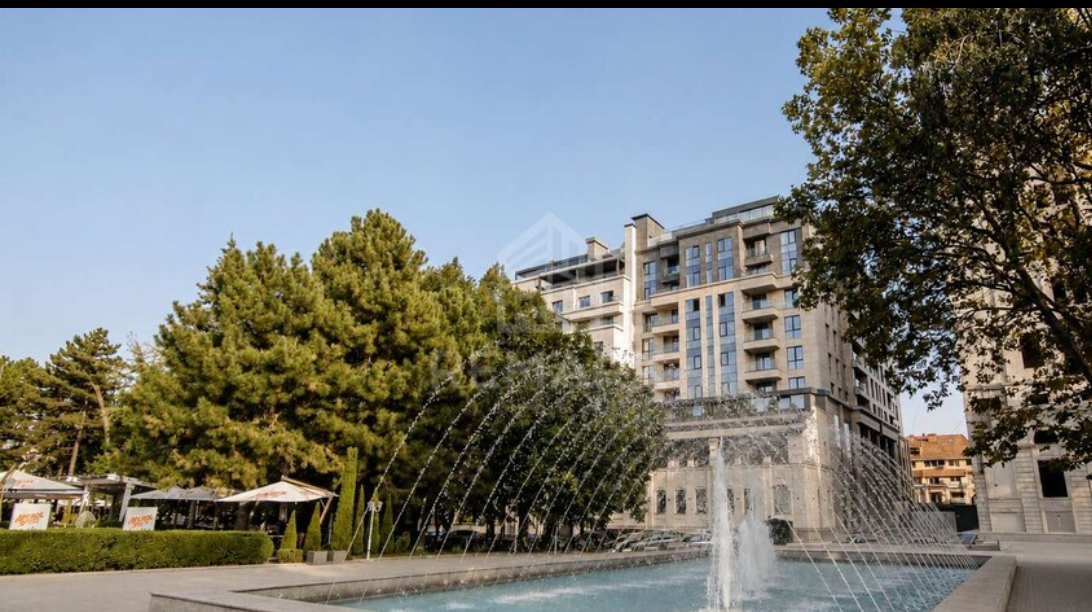


**City Center , Chisinau - Tricolorului - 590,000 €**

**078873888**



Broker:	Tatiana B
Surface(M2):	137 m2
Rooms:	4+
Floor / Floors:	4 / 10
Balcony:	1
Bathrooms:	2
Building:	New
Parking:	Underground
REMARK - cod:	T104425218

Spre vânzare un apartament exclusivist în cel mai select clubhouse din Chișinău – Square Residence. Situat chiar în centrul orașului, vis-a-vis de Teatrul Național de Operă și Balet, în apropiere de Președinție, Parlament, Catedrală, Arcul de Triumf și Parcul Central Ștefan cel Mare!

□ Suprafața totală: 137 mp.

□ Terasă de 16 mp. cu vedere la Catedrală și Arcul de Triumf

□ 4 camere compartimentate în 3 dormitoare, living comasat cu bucătărie, antreu, 2 blocuri sanitare.

□ Apartamentul se vinde în variantă albă.

□ Blocul este deja dat în exploatare!

Facilitățile blocului:

□ Complex premium construit de ExFactor

□ Doar 3 apartamente pe etaj

□ Lift Otis cu viteză sporită

□ Fațadă ventilată cu ceramogranit

□ Geamuri din aluminiu

□ Coloane de apă din țevi din inox

□ Rezistență seismică de 10 grade

□ Lobby, scările și toate spațiile comune placate cu marmură.

□ Restaurant fine dining și coffee shop-uri la parter

Suplimentar poate fi achiziționat și loc de parcare subteran.

Locație ultracentrală: bd. Ștefan cel Mare, intersecție cu str-la Teatrului 3 / str. Tricolorului 32 — una dintre cele mai selecte și sigure zone ale capitalei.

Preț: 590.000 €

- Dat în exploatare
- Elevator
- Multiple glazing
- Heating system
- Parking places
- Open Parking
- Underground parking
- School
- Alarm system
- Hospital
- Video Surveillance
- Armored door
- Equipped with household appliances
- Park area