

**Centru , Chișinău - Tricolorului - 576,000 €**

**078873888**



Brokerul:	Tatiana B
Suprafață(M2):	144 m2
Camere:	4+
Etaj / Total etaje:	9 / 10
Balcon:	1
Grup sanitar:	2
Bloc:	Bloc nou
Parcare:	Subterană
REMARK - cod:	T87391519

Ofertă unică în complexul Square Residence!!!

Se vinde apartament cu 4 camere vizavi de Teatrul Național de Operă și Balet și Parcul Central Ștefan cel Mare.

Amplasare în inima orașului la intersecția străzilor Ștefan cel Mare cu str. Tricolorului și str- la Teatrului / Teatrală.

Suprafața totală: 144 mp.

Compartimente: 3 dormitoare, living, bucătărie, hol, 2 blocuri sanitare, garderobă, terasă.

Caracteristici:

- 3 apartamente pe etaj
- Lift Otis cu viteză sporită
- Rezistență seismică de 10 grade
- Fațadă ventilată cu ceramogranit
- Vată minerală - 100 mm
- Coloane de apă din țevi din inox
- Geamuri din aluminiu
- Lobby cu serviciu concierge 24/24
- Lobby, scările și toate spațiile comune placate cu marmură
- Parcare subterană
- Restaurant la parter, coffee shop, salon de frumusețe
- Locație de excepție: situat la intersecția bd.Ștefan cel Mare cu str-la Teatrului
- Proiect realizat de compania de construcții ExFactor

Apartamentul este foarte spațios și confortabil.

În imediata apropiere veți găsi: Parcul Catedralei, selecție mare de restaurante, orașul Soarelui, Cafenele, Lyceum și altele.

Acces facil la transportul public oriunde în oraș.

Preț: 576000 € incl. TVA

- Dat în exploatare
- Ascensor
- Garderobă
- Geamuri Termopan
- Grădiniță
- Încălzire autonomă
- Interfon
- Locuri de parcare
- Parcare Deschisă
- Parcare Subterană
- Pardosea caldă
- Școală
- Sistem de alarmă
- Spital/Clinică
- Supermarket
- Supraveghere video
- Terasa
- Teren de Joacă
- Ușă Blindată
- Zona de parc