

**Botanica , Chișinău - Malina Mică - 435,000 €**

**078870888**



|                 |            |
|-----------------|------------|
| Brokerul:       | Nicoleta   |
| Suprafață( M2): | 270 m2     |
| Teren, Ari:     | 5          |
| Total etaje:    | 2          |
| Balcon:         | 1          |
| Grup sanitar:   | 3          |
| Parcare:        | Deschisă   |
| REMARK - cod:   | M102170176 |

Se vinde o casă bine compartimentată, construită cu atenție la detalii, amplasată într-o zonă liniștită din sectorul Centru, cu acces facil la toate utilitățile și infrastructura necesară.

- Suprafața terenului: 5,5 ari.

- Suprafața casei: 270 mp

Etajul 1: antreu, living cu bucătărie și ieșire la terasă, dormitor cu garderobă, bloc sanitar, cazangerie;

Etajul 2: 2 dormitoare, 1 bloc sanitar, terasă.

- carcasă din beton armat, zidărie din blocuri din piatră de calcar;

- încălzire pe gaz, cu sistem de încălzire prin pardoseală;

- cămin pe lemne;

- parchet din lemn masiv;

- sistem de irigare automată;

- sistem de supraveghere video;

- cameră de depozitare, beci, garaj.

Acces rapid la transport public în orice direcție a orașului. În apropiere de magazinul Nr. 1, grădinițe, școli, instituții medicale.

Preț: 435000 €

- Aer condiționat
- Geamuri termopane
- Mobilat
- Pardosea caldă
- Școală
- Sistem de alarmă
- Supraveghere video
- Teren aferent
- Utilat cu tehnica de uz casnic