

**Centru , Chișinău - Tricolorului - 5,900 €**

**078873888**



Brokerul:	Tatiana B
Suprafață(M2):	140 m2
Camere:	3
Etaj / Total etaje:	7 / 10
Balcon:	1
Grup sanitar:	2
Bloc:	Bloc nou
Parcare:	Subterană
REMARK - cod:	T104258000

**Square Residence | Vedere Catedrală & PMAN | Ultra-Lux | 2 Parcări SUBTERANE INCLUSE**

Trăiește la cel mai înalt standard de securitate și confort din Chișinău. Un apartament care nu este doar o locuință, ci un statement de succes, situat în inima capitalei, în cel mai select Clubhouse din Chișinău — Square Residence, care redefinește conceptul de Locuință Premium în Republica Moldova.

**Puncte Forte - De ce să alegi această proprietate?**

\* **Locație Strategică:** Triunghiul de aur al Capitalei — între Președinție, Parlament și Guvern.

Acces imediat la bd. Ștefan cel Mare.

\* **Vedere Panoramică:** Savurezi cafeaua pe propria terasă cu privire directă spre Catedrală și Piața Marii Adunări Naționale.

\* **Design de Autor:** Finisaje premium din marmură, lemn natural, tehnică Miele, băi placate cu piatră naturală Dekton

\* **Spațiu Generos:** un total de 140 mp, dintre care doar livingul are o suprafață de 65 mp.

**Compartimentare și Dotări:**

\* **Compartimentare:** 3 camere (Living spațios + 2 dormitoare separate).

\* **Bucătărie:** Executată din marmură și lemn natural, utilată cu tehnică de ultimă generație.

\* **Confort Termic:** Eficiență energetică maximă și climatizare inteligentă.

\* **Parcare:** 2 LOCURI SUBTERANE INCLUSE (un lux rar în centrul istoric).

**Facilități Complex & Zonă:**

\* **Recepție 24/7:** Serviciu de concierge la parter pentru siguranța și confortul tău.

\* **Lifestyle:** Cafenele selecte chiar la parterul blocului, farmacii și bănci la un pas distanță.

\* **Natură:** ieșire directă spre Grădina Publică Ștefan cel Mare.

**Adresa:** Str. Tricolorului 32 / str-la Teatrului 3

**Preț:** 5900€/lună

Disponibil spre închiriere pe termen lung!

Contactați-ne pe WhatsApp/Viber pentru video tur: 0788 73 888

- Aer condiționat
- Ascensor
- Gata de intrare
- Geamuri Termopan
- Încălzire autonomă
- Interfon
- Mobilat
- Parchet
- Pardosea caldă
- Sistem de alarmă
- Supraveghere video
- Terasa
- Ușă Blindată
- Utilat cu tehnica de uz casnic
- Zona de parc