

Centru , Chișinău - Tricolorului - 590,000 €

078873888



Brokerul:	Tatiana B
Suprafață(M2):	137 m2
Camere:	4+
Etaj / Total etaje:	4 / 10
Balcon:	1
Grup sanitar:	2
Bloc:	Bloc nou
Parcare:	Subterană
REMARK - cod:	T104425218

Spre vânzare un apartament exclusivist în cel mai select clubhouse din Chișinău – Square Residence. Situat chiar în centrul orașului, vis-a-vis de Teatrul Național de Operă și Balet, în apropiere de Președinție, Parlament, Catedrală, Arcul de Triumf și Parcul Central Ștefan cel Mare!

□ Suprafața totală: 137 mp.

□ Terasă de 16 mp. cu vedere la Catedrală și Arcul de Triumf

□ 4 camere compartimentate în 3 dormitoare, living comasat cu bucătărie, antreu, 2 blocuri sanitare.

□ Apartamentul se vinde în variantă albă.

□ Blocul este deja dat în exploatare!

Facilitățile blocului:

□ Complex premium construit de ExFactor

□ Doar 3 apartamente pe etaj

□ Lift Otis cu viteză sporită

□ Fațadă ventilată cu ceramogranit

□ Geamuri din aluminiu

□ Coloane de apă din țevi din inox

□ Rezistență seismică de 10 grade

□ Lobby, scările și toate spațiile comune placate cu marmură.

□ Restaurant fine dining și coffee shop-uri la parter

Suplimentar poate fi achiziționat și loc de parcare subteran.

Locație ultracentrală: bd. Ștefan cel Mare, intersecție cu str-la Teatrului 3 / str. Tricolorului 32 — una dintre cele mai selecte și sigure zone ale capitalei.

Preț: 590.000 €

- Dat în exploatare
- Ascensor
- Geamuri Termopan
- Încălzire autonomă
- Locuri de parcare
- Parcare Deschisă
- Parcare Subterană
- Școală
- Sistem de alarmă
- Spital/Clinică
- Supraveghere video
- Ușă Blindată
- Utilat cu tehnica de uz casnic
- Zona de parc